



**OPERE DI COMPLETAMENTO EDIFICI E PAVIMENTAZIONI ESTERNE – DEPURATORE  
DI CADREZZATE - C.I.G. 7420470D8C.**

**VERBALE ESITO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

In data 5 aprile 2018 è stato pubblicato sul sito aziendale l'AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO, TRAMITE PROCEDURA DI GARA DI CUI ALL'ART.36 COMMA 8 DEL D.LGS 50/16, OPERE DI COMPLETAMENTO EDIFICI E PAVIMENTAZIONI ESTERNE – DEPURATORE DI CADREZZATE - C.I.G. 7420470D8C.

Le manifestazioni d'interesse all'affidamento del servizio dovevano essere presentate all'indirizzo di PEC [gare@pec.alfasrl.it](mailto:gare@pec.alfasrl.it) di ALFA S.r.l. entro le ore 12:00 del giorno 23 aprile 2018.

Entro il suddetto termine sono pervenute le seguenti istanze:

| Denominazione                                         | Indirizzo                 | CAP   | Città                  |
|-------------------------------------------------------|---------------------------|-------|------------------------|
| E.C. ENGINEERING SRLS                                 | CORSO G. ROMITA, 15       | 15121 | ALESSANDRIA (NO)       |
| Impresa Devi Impianti S.r.l.                          | Corso Sempione n. 196/bis | 21052 | Busto Arsizio          |
| MARCHINI PIANTE SRL                                   | CORSO SEMPIONE, 243       | 21052 | BUSTO ARSIZIO          |
| EDILMARKET SRL                                        | P.ZZA MATTEOTTI, 20       | 24122 | BERGAMO                |
| I.C.O. DI OGLIALORO SRL                               | P.ZZA TRENTO, 4           | 20010 | CANEGRATE (MI)         |
| IMPRESA CAVE DI CORCONIO S.R.L.                       | S.P.: VACCIAGO S.R.229    | 28016 | ORTA SAN GIULIO        |
| C.E.A.M. - consorzio artigiani edili affini Monferini | STRADA VALENZA, 4/H       | 15033 | CASALE MONFERRATO (AL) |
| EDIL PF COSTRUZIONI                                   | VIA ALCIDE DE GASPERI, 5  | 24069 | CENATE SOTTO (BG)      |
| EDIL CO.RE.MA. DI BORGHI ALFREDO & C. SRL             | VIA ALESSANDRIA, 7        | 20025 | LEGNANO                |
| TECNO COSTRUZIONI SRL                                 | VIA ALLA CARTIERA SNC     | 28923 | VERBANIA POSACCIO      |
| CONTIMPIANTI SRL UNIPERSONALE                         | VIA B. COLLEONI, 12       | 24066 | PEDRENGO (BG)          |
| BACCHI DI MICCICHE' GIOVANNI                          | VIA BARENGO, 12           | 10081 | CASTELLAMONTE (TO)     |
| S.A.I.M.P. SRL                                        | VIA BECCARIA, 3           | 21049 | TRADATE                |
| EUROBETON SRL                                         | VIA BECCARIA, 6           | 21049 | TRADATE                |



|                                                             |                                |       |                        |
|-------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------|------------------------|
| FAVINI COSTRUZIONI S.R.L.]                                  | VIA BOSE, 1 BIS                | 25129 | BRESCIA                |
| MACCHI COSTRUZIONI S.R.L.                                   | VIA C. BERRA, 12               | 21040 | VENEGONO INFERIORE     |
| RONZONI SRL                                                 | VIA CACCIATORI DELLE ALPI, 109 | 20822 | SEVESO (MB)            |
| IMP. ING. ANGELO BIANCHI SASDI ARCH. GABRIELLA BIANCHI & C. | VIA CITTIGLIO, 24              | 21014 | LAVENO MOMBELLO        |
| OMNIA COSTRUZIONI SRL                                       | VIA DANTE ALIGHIERI, 491       | 21040 | CISLAGO                |
| IMPRESA RAMELLA & C. SPA                                    | VIA DANTE, 5                   | 21040 | CISLAGO                |
| STRADE 2020 SRL                                             | VIA DE AGOSTINI, 62            | 20012 | CUGGIONO(MI)           |
| B&B COSTRUZIONI SRL                                         | VIA DON CANESTRI, 20           | 15121 | ALESSANDRIA (NO)       |
| IMPRESA MENEGHIN M. & L. SNC                                | VIA EMILIA, 25                 | 20025 | LEGNANO                |
| EDILMALTAGLIATI SRL                                         | VIA ENRICO MATTEI, 15          | 20010 | MESERO                 |
| BORDIN SRL                                                  | VIA F.LLI BRONZETTI,38         | 21013 | GALLARATE              |
| EREDI CIRILLO LUIGI SAS DI PELLEGRINO ROSA                  | VIA G. DELLA MONICA, 55        | 84083 | CASTEL SANGIORGIO (SA) |
| ANTICA VIA SRL con UNICO SOCIO                              | VIA G.B. VEZZOLI, 24           | 25036 | PALAZZOLO (SO)         |
| IMPRESA GIOFFRE EDILE GIOFFRE' DAMIANO                      | VIA GARIBALDI, 4               | 28064 | CARPIGNANO SESIA       |
| CA.VA DI VAIRA FRANCESCO SRL                                | VIA GIACOMO CAPPELLINI, 1/A    | 25040 | ONO SAN PIETRO(BS)     |
| RI.COSTR.EDIL.S.R.L.S.                                      | VIA INDIPENDENZA, 3            | 62014 | CORRIDONIA (MC)        |
| VALLOGGIA F.LLI SRL                                         | VIA L. DA VINCI, 40            | 28021 | BORGOMANERO (NO)       |
| MAPEN SRL                                                   | VIA MARCO BIAGI, 30            | 25040 | CORTE FRANCA           |
| AIROLDI SRL                                                 | VIA MARCO POLO, 10             | 21052 | BUSTO ARSIZIO          |
| SCAVI PIZZETTI S.R.L                                        | VIA MARCONI N. 19              | 20812 | LIMBIATE(MB)           |
| PM COSTRUZIONI s.r.l.                                       | VIA MAZZINI, 46                | 21052 | BUSTO ARSIZIO          |



|                                             |                              |       |                    |
|---------------------------------------------|------------------------------|-------|--------------------|
| IMPRESA EDILE EREDI<br>PEZZOTTI GIACOMO SNC | VIA MILANO, 4                | 25047 | DARFO B.T. (BS)    |
| PRANDONI SRL                                | VIA MORANDI, 1               | 21058 | RHO                |
| IMPRESA GUERINI & C. S.R.L.                 | VIA NOVARA, 142              | 20025 | LEGNANO            |
| SAGGESE SPA                                 | VIA P.D'ARAGONA, 15          | 84014 | NOCERA INF.        |
| L.M.G. BUILDING SRL                         | VIA PANORAMICA, 47           | 25040 | CORTENO GOLGI (BS) |
| IMPRESA COLLEONI GIACOMO<br>&FIGLI SRL      | VIA PAPA GIOVANNIXIII,<br>24 | 24040 | OSIO SOPRA (BG)    |
| IMPRESA FOTI SRL                            | VIA PER GUANZATE, 40         | 22070 | BULGAROGRASSO(CO)  |
| GIAVAZZI SRL                                | VIA PETRARCA, 10             | 20010 | CORNAREDO          |
| SINOPOLI SRL                                | VIA PO, 14                   | 20010 | PREGNANA M.SE (MI) |
| CASALUCCI SRL                               | VIA PROCESSIONE, 48          | 21019 | SOMMA LOMBARDO     |
| VALCERESIO COSTRUZIONI<br>EDILI SRL         | VIA RENE' VANETTI, 64        | 21100 | VARESE             |
| MEZZANZANICA S.p.A.                         | Via Zanella, 10              | 20015 | PARABIAGO          |
| TECNO SRLS                                  | VIA ZAPPA, 34                | 22036 | ERBA               |
| Ego Costruzioni s.r.l.                      | via Zuavi, 1                 | 20077 | MELEGNANO          |
| BETONCABLO SPA                              | VIALE DELL'INDUTRIA, 25      | 21052 | BUSTO ARSIZIO      |
| IMPRESA EDILE STRADALE<br>ARTIFONI SPA      | VIALE LOMBARDIA, 45          | 20874 | BUSNAGO (MB)       |
| IMPRESA DE GIULIANI SRL                     | VIALE MARCONI, 56            | 28021 | BORGOMANERO(NO)    |

23 aprile 2018 febbraio il Responsabile del Procedimento Ing. Fabio Bandera, coadiuvato dal Responsabile Acquisti, a seguito di verifica delle dichiarazioni contenute nei DGUE circa il possesso dei requisiti, ammette tutti i candidati

Ing. Fabio Bandera

II RUP

Sig. Fabio Marcora

Testimone



**OPERE DI COMPLETAMENTO EDIFICI E PAVIMENTAZIONI ESTERNE – DEPURATORE  
DI CADREZZATE - C.I.G. 7420470D8C.**

**VERBALE ESITO SORTEGGIO**

Il giorno 2 maggio 2018 alle ore 9,45 presso l'Ufficio Acquisti della Società ALFA S.r.l. in Via Bottini 5 a Gallarate si sono riuniti l'Ing. Fabio Bandera, Responsabile del Procedimento ed il Sig. Fabio Marcora Responsabile Acquisti di ALFA S.r.l.

**PREMESSO**

- In data 5 aprile 2018 è stato pubblicato sul sito aziendale l'AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO, TRAMITE PROCEDURA DI GARA DI CUI ALL'ART.36 COMMA 8 DEL D.LGS 50/16, OPERE DI COMPLETAMENTO EDIFICI E PAVIMENTAZIONI ESTERNE – DEPURATORE DI CADREZZATE - C.I.G. 7420470D8C.
- che la manifestazione prevedeva il sorteggio pubblico al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata;
- che l'ora e la data fissati per il sorteggio sono stati comunicati con avviso pubblicato sul sito aziendale in data 24 aprile 2018;
- che l'elenco dei candidati ammessi è stato predisposto indicando a fianco di ciascun nominativo un numero progressivo identificativo;
- sono stati predisposti dei tagliandi su ciascuno dei quali è riportata la numerazione progressiva sino al totale dei candidati ammessi.

**TUTTO CIO' PREMESSO**

- Vengono estratti i tagliandi che riportano i seguenti numeri:

|    |
|----|
| 6  |
| 11 |
| 17 |
| 35 |
| 37 |

corrispondenti ai seguenti operatori economici i cui nominativi rimarranno riservati sino alla prima seduta di apertura della gara.



| Denominazione                   | Indirizzo                      | CAP   | Città           |
|---------------------------------|--------------------------------|-------|-----------------|
| IMPRESA CAVE DI CORCONIO S.R.L. | S.P.: VACCIAGO S.R.229         | 28016 | ORTA SAN GIULIO |
| CONTIMPIANTI SRL UNIPERSONALE   | VIA B. COLLEONI, 12            | 24066 | PEDRENGO (BG)   |
| RONZONI SRL                     | VIA CACCIATORI DELLE ALPI, 109 | 20822 | SEVESO (MB)     |
| PM COSTRUZIONI s.r.l.           | VIA MAZZINI, 46                | 21052 | BUSTO ARSIZIO   |
| PRANDONI SRL                    | VIA MORANDI, 1                 | 21058 | RHO             |

- I tagliandi estratti, unitamente all'elenco completo dei candidati, vengono chiusi in apposita busta controfirmata dal Responsabile del Procedimento e dal Responsabile Acquisti e contrassegnata all'esterno con la dicitura "operatori estratti".
  - I tagliandi non estratti, vengono chiusi in apposita busta controfirmata dal Responsabile del Procedimento e dal Responsabile Acquisti e contrassegnata all'esterno con la dicitura "operatori non estratti".
  - Le buste vengono consegnate al Responsabile Acquisti che provvederà alla custodia in armadio chiuso a chiave.
  - Le operazioni di sorteggio si chiudono alle ore 10,00.
- Letto, confermato e sottoscritto

Ing. Fabio Bandera

Sig. Fabio Marcora

Il RUP

Testimone



**OPERE DI COMPLETAMENTO EDIFICI E PAVIMENTAZIONI ESTERNE – DEPURATORE  
DI CADREZZATE - C.I.G. 7420470D8C.**

**VERBALE PRIMA SEDUTA**

Il giorno 24 maggio 2018 alle ore 10,00 presso l'Ufficio Acquisti della Società ALFA S.r.l. in Via Bottini 5 a Gallarate si è riunito il seggio di Gara, composto dai Signori:

- Ing. Fabio Bandera, Presidente del Seggio di gara;
- Sig. Fabio Marcora, Testimone.

Non è presente alcun rappresentante delle Imprese

**PREMESSO**

- che la Società ALFA S.r.l., con lettera d'invito prot.9538 del 9/5/2018, stabiliva, tra l'altro, di procedere, ai sensi dell'art. 36 comma 8 del D. Lgs. 50/16, in conformità con il **REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DEI CONTRATTI E DEGLI APPALTI NEI SETTORI SPECIALI SOTTO SOGLIA COMUNITARIA** di ALFA S.r.l., con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- che le offerte, secondo le prescrizioni dalla lettera d'invito dovevano pervenire, tramite piattaforma SINTEL con le modalità previste nella suddetta, entro e non oltre le 18,00 del giorno 23 maggio 2018;
- il Presidente di gara, alla costante presenza del testimone procede a verificare il contenuto delle buste contenenti i tagliandi estratti e non estratti verificando la corrispondenza degli operatori invitati;

**DÀ ATTO**

- che entro il termine fissato nella lettera d'invito non è stata caricata alcuna offerta.  
La procedura viene pertanto dichiara deserta.

Il Presidente di gara chiude la seduta pubblica alle ore 10,05

Fabio Bandera

Presidente

Fabio Marcora

Testimone



**OPERE DI COMPLETAMENTO EDIFICI E PAVIMENTAZIONI ESTERNE – DEPURATORE  
DI CADREZZATE - C.I.G. 75130393EA.**

**VERBALE ESITO SORTEGGIO**

Il giorno 31 maggio 2018 alle ore 9,00 presso l'Ufficio Acquisti della Società ALFA S.r.l. in Via Bottini 5 a Gallarate si sono riuniti l'Ing. Fabio Bandera, Responsabile del Procedimento ed il Sig. Fabio Marcora Responsabile Acquisti di ALFA S.r.l.

**PREMESSO**

- In data 24 maggio 2018 la procedura in oggetto è risultata deserta in quanto non era pervenuta alcuna offerta entro i termini stabiliti dalla lettera d'invito, da parte dei 5 soggetti invitati;
- gli operatori erano stati sorteggiati tra gli operatori che si erano candidati a seguito di pubblicazione di "AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE";
- In data 24 maggio 2018 si è proceduto, mediante pubblicazione sul sito aziendale, a pubblicizzare la data del secondo sorteggio

**TUTTO CIO' PREMESSO**

- Si procede all'estrazione degli operatori da invitare, escludendo quelli già sorteggiati nella precedente procedura, e vengono estratti i tagliandi che riportano i seguenti numeri:



|    |
|----|
| 5  |
| 20 |
| 25 |
| 33 |
| 49 |

corrispondenti ai seguenti operatori economici i cui nominativi rimarranno riservati sino alla prima seduta di apertura della gara.

| Denominazione           | Indirizzo       | CAP   | Città          |
|-------------------------|-----------------|-------|----------------|
| I.C.O. DI OGLIALORO SRL | P.ZZA TRENTO, 4 | 20010 | CANEGRATE (MI) |



|                          |                        |       |               |
|--------------------------|------------------------|-------|---------------|
| IMPRESA RAMELLA & C. SPA | VIA DANTE, 5           | 21040 | CISLAGO       |
| BORDIN SRL               | VIA F.LLI BRONZETTI,38 | 21013 | GALLARATE     |
| AIROLDI SRL              | VIA MARCO POLO, 10     | 21052 | BUSTO ARSIZIO |
| Ego Costruzioni s.r.l.   | via Zuavi, 1           | 20077 | MELEGNANO     |

- I tagliandi estratti, unitamente all'elenco completo dei candidati, vengono chiusi in apposita busta controfirmata dal Responsabile del Procedimento e dal Responsabile Acquisti e contrassegnata all'esterno con la dicitura "operatori estratti".
- I tagliandi non estratti, vengono chiusi in apposita busta controfirmata dal Responsabile del Procedimento e dal Responsabile Acquisti e contrassegnata all'esterno con la dicitura "operatori non estratti".
- La busta viene consegnata alla Responsabile Appalti e Approvvigionamenti che provvederà alla custodia in armadio chiuso a chiave.
- Le operazioni di sorteggio si chiudono alle ore 9,30.

Letto, confermato e sottoscritto

Ing. Fabio Bandera

Sig. Fabio Marcora

Il RUP

Testimone



**OPERE DI COMPLETAMENTO EDIFICI E PAVIMENTAZIONI ESTERNE – DEPURATORE  
DI CADREZZATE - C.I.G. 75130393EA.**

**VERBALE PRIMA SEDUTA**

Il giorno 15 giugno 2018 alle ore 10,00 presso l'Ufficio Acquisti della Società ALFA S.r.l. in Via Bottini 5 a Gallarate si è riunito il seggio di Gara, composto dai Signori:

- Franco Chiarelli, Presidente del Seggio di gara;
- Fabio Marcora, Testimone.

E' inoltre presente la Commissione Giudicatrice nominata con prot.12759 del 15 giugno 2018 composta da:

Pietro Tognon  
Franco Chiarelli  
Luciana Tixi

Presidente della Commissione  
Componente  
Componente

Non è presente alcun rappresentante delle Imprese

**PREMESSO**

- che la Società ALFA S.r.l., con lettera d'invito prot.11649 del 3/5/2018, stabiliva, tra l'altro, di procedere, ai sensi dell'art. 36 comma 8 del D. Lgs. 50/16, in conformità con il **REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DEI CONTRATTI E DEGLI APPALTI NEI SETTORI SPECIALI SOTTO SOGLIA COMUNITARIA** di ALFA S.r.l., con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- che le offerte, secondo le prescrizioni dalla lettera d'invito dovevano pervenire, tramite piattaforma SINTEL con le modalità previste nella suddetta, entro e non oltre le 18,00 del giorno 14 giugno 2018;

**- DÀ ATTO**

- che entro il termine fissato nella lettera d'invito sono state caricate su piattaforma le offerte dei seguenti operatori economici

| Denominazione           | Indirizzo          | CAP   | Città          |
|-------------------------|--------------------|-------|----------------|
| I.C.O. DI OGLIALORO SRL | P.ZZA TRENTO, 4    | 20010 | CANEGRATE (MI) |
| AIROLDI SRL             | VIA MARCO POLO, 10 | 21052 | BUSTO ARSIZIO  |



## PROCEDE

- a verificare il contenuto delle buste contenenti i tagliandi estratti e non estratti verificando la corrispondenza degli operatori invitati;
- a verificare la regolarità della busta amministrativa, accertandone la validità della firma elettronica;
- ad esaminare la busta amministrativa contenente la documentazione amministrativa di ciascun soggetto offerente al fine di verificare la completezza, l'adeguatezza, in relazione ai requisiti necessari per la partecipazione alla procedura di gara, e la correttezza delle diverse dichiarazioni e documentazioni presentate;

Il Presidente del seggio ammette entrambi gli operatori economici.

Si procede all'apertura delle buste tecniche e si verifica la presente del Modulo B di offerta tecnica, debitamente compilato, previsto dalla lettera d'invito.

Il Presidente di gara chiude la seduta pubblica alle ore 10,30

Franco Chiarelli

Presidente

Fabio Marcora

Testimone

La Commissione Giudicatrice

Pietro Tognon Presidente della Commissione

Franco Chiarelli

Luciana Tixi

Componente



**OPERE DI COMPLETAMENTO EDIFICI E PAVIMENTAZIONI ESTERNE – DEPURATORE  
DI CADREZZATE - C.I.G. 75130393EA.**

**VERBALE SECONDA SEDUTA**

Il giorno 15 giugno 2018 alle ore 10,30 presso l'Ufficio Acquisti della Società ALFA S.r.l. in Via Bottini 5 a Gallarate si è riunita la Commissione Giudicatrice nominata con prot.12759 del 15 giugno 2018 composta da:

Pietro Tognon  
Franco Chiarelli  
Luciana Tixi

Presidente della Commissione  
Componente  
Componente

**PREMESSO**

- che nella seduta pubblica appena conclusa sono stati ammessi gli operatori:

| Denominazione           | Indirizzo          | CAP   | Città          |
|-------------------------|--------------------|-------|----------------|
| I.C.O. DI OGLIALORO SRL | P.ZZA TRENTO, 4    | 20010 | CANEGRATE (MI) |
| AIROLDI SRL             | VIA MARCO POLO, 10 | 21052 | BUSTO ARSIZIO  |

- che la procedura, con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, fissava nel modulo B Offerta tecnica i criteri oggetto di valutazione;

**TUTTO CIO' PREMESSO**

- la Commissione giudicatrice procede a valutare le due offerte tecniche ed assegna il seguente punteggio:

| Denominazione           | Punteggio |
|-------------------------|-----------|
| I.C.O. DI OGLIALORO SRL | 46        |
| AIROLDI SRL             | 70        |

La seduta si chiude alle ore 10,45

La Commissione Giudicatrice

Pietro Tognon Presidente della Commissione

Franco Chiarelli Componente

Luciana Tixi Componente



**OPERE DI COMPLETAMENTO EDIFICI E PAVIMENTAZIONI ESTERNE – DEPURATORE  
DI CADREZZATE - C.I.G. 75130393EA.**

**VERBALE TERZA SEDUTA**

Il giorno 15 giugno 2018 alle ore 10,50 presso l'Ufficio Acquisti della Società ALFA S.r.l. in Via Bottini 5 a Gallarate si è riunito il seggio di Gara, composto dai Signori:

- Franco Chiarelli, Presidente del Seggio di gara;
- Fabio Marcora, Testimone.

Non è presente alcun rappresentante delle Imprese

**Premesso che**

la Commissione Giudicatrice ha provveduto ad effettuare la valutazione delle offerte tecniche

**CIO' PREMESSO**

Il Presidente del seggio procede:

- alla lettura del punteggio assegnati dalla Commissione Giudicatrice;
- all'apertura della busta economica caricata sulla piattaforma SINTEL da parte degli operatori.

| Denominazione           | Euro                                                                                                                          |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| I.C.O. DI OGLIALORO SRL | 107.335,17 sconto 17,961                                                                                                      |
| AIROLDI SRL             | Pur avendo inserito i valori dell'offerta economica su Sintel (Euro 105.557,72 non è presente il modulo 4.2 Lista lavorazioni |

Il Presidente del seggio dichiara esclusa l'offerta della AIROLDI S.r.l. in quanto non risulta essere stato caricato il modulo 4.2 Lista lavorazioni.

Trattandosi di carenza sostanziale, derivante anche dall'impossibilità di poter comprendere, dalle informazioni da indicate in piattaforma, la suddivisione tra le parti a corpo e a misura, la medesima è da ritenersi non sanabile mediante il ricorso del soccorso istruttorio.

Il Presidente del seggio dichiara che la prima classificata risulta la I.C.O. DI OGLIALORO SRL al prezzo di Euro 107.335,17 compresi Euro 3.810,26 per oneri diretti della sicurezza.

La seduta si chiude alle ore 11,10

Letto, confermato e sottoscritto

Franco Chiarelli                      Presidente

Fabio Marcora                      Testimone

h